

Neues Leben für bestehende Häuser: Gemeinde und Land bieten innovative Beratung

*Viele Häuser in Moosburg werden heute nicht mehr optimal genutzt. Oft stehen ganze Stockwerke leer, oder die Energieeffizienz entspricht nicht mehr den heutigen Standards. Gleichzeitig möchten viele Bewohner*innen ihre Häuser an veränderte Lebenssituationen anpassen – sei es durch barrierefreies Wohnen oder die Schaffung von zusätzlichem Wohnraum für Familienmitglieder oder Mieter*innen.*

Die Gemeinde Moosburg ist stolz darauf, gemeinsam mit dem Land Kärnten ein neues Beratungsangebot ankündigen zu können. Zum ersten Mal in Kärnten wird Hausbesitzer*innen dabei geholfen, ihre Immobilien nachhaltig zu nutzen und für die Zukunft fit zu machen.

Was wird angeboten?

Wir unterstützen Sie dabei:

- Ihr Zuhause an aktuelle Lebensbedürfnisse anzupassen,
- Wohnraum für die nächste Generation oder Mieter*innen zu schaffen,
- Energiekosten durch Sanierungen zu senken,
- Barrierefreiheit herzustellen.

„Es gibt viele Häuser, die nur teilweise genutzt werden. Mit diesem Angebot schaffen wir Möglichkeiten, die sowohl den Bewohner*innen als auch der Gemeinde zugutekommen,“ erklärt Vizebürgermeister Roland Gruber.

Wie funktioniert es?

Das Programm erfolgt in zwei Stufen:

1. Erstgespräch: Expert*innen analysieren mit Ihnen gemeinsam Ihr Haus und zeigen Potenziale für Veränderungen auf.
2. Vertiefendes Beratungsgespräch (optional): Auf Wunsch wird eine Nutzungsstudie erstellt oder Sanierungsschritte aufgezeigt, die Ihren Bedürfnisse entsprechen.

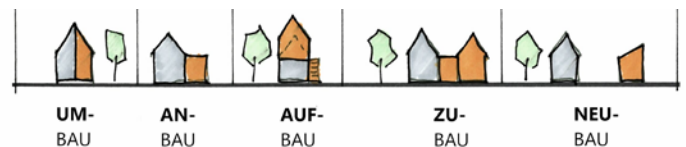
„Die Zukunft liegt darin, bestehende Gebäude zu erhalten und sinnvoll zu nutzen. Dieses Projekt ist ein wichtiger Beitrag zur nachhaltigen Entwicklung unserer Gemeinde,“ betont Bürgermeister Herbert Gaggl.

Warum Moosburg?

Moosburg wurde als erste Gemeinde in Kärnten für dieses Projekt ausgewählt. „Jedes Haus birgt ungeahnte Potenziale. Mit gezielten Maßnahmen können wir Wohnraum schaffen, Energiekosten senken und die Lebensqualität verbessern. So kann auch noch die Enkelgeneration nachhaltig in den erneut nutzbar gemachten Wohnobjekten leben“, erklärt Wohnbaureferentin LH-Stv.in Gaby Schaugig.



Foto: studio22.at



Anmeldung

Melden Sie sich **bis zum 31. Januar 2025** bei der Gemeinde Moosburg an! Es stehen in einem ersten Schritt 12 geförderte Beratungen zur Verfügung. Nutzen Sie diese Gelegenheit, um Ihr Haus neu zu denken und zukunftsfähig zu machen. Gemeinsam gestalten wir nachhaltigen Wohnraum, der den Ansprüchen von heute und morgen gerecht wird – für Sie und Ihre Familie!

Anmeldung für Interessierte:

Marktgemeinde Moosburg, Abteilung Infrastruktur
Mag. Liane Oswald
T 04272 83 400-22
M liane.oswald@ktn.gde.at

Die Umsetzung dieses Projekts erfolgt in Kooperation mit:

LAND  KÄRNTEN